Kraavkuivendusega maaparandussüsteemi ehitis Lodu (kood 2102360010040/001)

Drenaažkuivendusega maaparandussüsteemi ehitis Lodu (kood 2102360010050/001)

Kavastu

Kärnapari

Kastre

Põdrakop

Emajõgi

Ateamets

Kavastu mõis park

Kastre mõis park

Kalmistu ja ohvrikoht "Pähnimäe" 12864

Asulakoht 12863

Asulakoht 12862

Asulakoht 12861

Asulakoht 12860

Asulakoht 12859

Asulakoht 12858

Asulakoht 12857

Asulakoht 12856

Asulakoht 12855

Asulakoht 12854

Asulakoht 12853

Asulakoht 12852

Asulakoht 12851

Asulakoht 12850

Kantsi tee 2

Kantsi tee 1

Ladu-Jõksi

Briganiini Carolus vrakk 13867

Uue-Kastre linnuse-, tehnoaluse valikraaviga, 24475 ja 72088

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala
- Planeeringualale jäävad maaparandussüsteemid
- Mälestise piir
- Mälestise kaitsevööndi (50 m) piir
- ⌘ 12850 Mälestise reg. nr
- Kaitseala (Kastre park)
- III kat. kaitsealuse liigi elupaik
- ÜP kohane rohevõrgustik
- Pääs kallasrajale
- Planeeritud hoonestusala (maksimaalne üueala)
- Olemasolev veevõtukoht

UURINGU

Luunja valla väärtusliku maastiku „Emajõgi Luunjast Kastreni“ täpsustamine ning kaitse- ja kasutustingimuste väljatöötamine alusel asustuse kujunemine:

- NSVL-aegne hoone/talukoht
- EW-aegne hoone/talukoht
- Tsaariaegne hoone/talukoht
- Oluline jõega seotud vaatesektor
  - vaade üle jõe (1)
  - vaade Kastre mõisale (2)

MÄRKUSED:

1. Aluskaardina on kasutatud Maa-ameti põhikaarti WMS-teenusena.
2. Emajõgi koos seda ümbritseva alaga, sh Haava maaüksusel, on registreeritud II kaitsekategooria aluse liigi põhja-nahkhiir (*Eptesicus nilssonii*) leiukoht. I ja II kaitsekategooria liigi isendi täpse elupaiga asukoha avalikustamine massiteabevahendites on keelatud.

RUUM RAAMIS
Pädev ja pühendunud ruumilooja

Ruum Raamis OÜ
Mob: 5698 3956
ruum.raamis@gmail.com

Projektijuht/koostaja: Jaana Veskimeister

Koostamise korraldaja: Luunja Vallavalitsus

Huvitatud isik: Priit Puusepp

Töö nimetus:

Kavastu külas Haava (43201:001:1793) maaüksuse DETAILPLANEERING

Joonise nimetus: SITUATSIOONISKEEM. MÕJUALA FUNKTSIONAALSED JA EHITUSLIKUD SEOSED

Töö nr:	Kuupäev:	Mõõtkava:	Joonise nr:
001-22	28.01.2023	1:10 000	1