



LEPPEMÄRGID:

- PLANEERITUD ALA PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD HOONE KATUSE HARJA JA KALDE SUUND
- KOHUSTUSLIKU EHTUSJOOE ASUKOHT
- SERVITUUDI VAJADUS TRASSIDELE PLANEERITUD KRUNTIDE KASUKS
- PERSPEKTIVNE JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD TRUUP
- JUURDEPÄÄS PLANEERINGUALALE
- PLANEERITUD KÕVA KATTEGA TEE
- PLANEERITUD JALGTEE
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS
- LIKVIDEERITUD 15 kV EL.ÕHULIN
- NÄHTAVUSKAUGUS PLANEERITUD RISTMIKUL
- PLANEERITUD SÕIDUSUUNAD
- MAAPARANDUSSÜSTEEMI EESVOOLU EHTUSKEELUÕND 25 m (Alus: Looduskaitseeadus §38)
- MAAPARANDUSSÜSTEEMI EESVOOLU VEEKAITSEVÕND 1 m (Alus: Veeseadus §29)
- MAAPARANDUSSÜSTEEMI EESVOOLU KALDA PIIRANGUÕND 50 m (Alus: Looduskaitseeadus §37)
- SOOVITUSLIK SISSEÕIDU KEELD

SIHTOTSTARBED:

- EE VÄIKEELAMUMAA (kataster - elumumaa)
- EE2 KAKSIKELAMUMAA (kataster - elumumaa)
- LT TEE JA TÄNAVA MAA (kataster - transpordimaa)
- Üm ÜLDMAA (kataster - sotsiaalmaa)
- Üh ÜHISKONDLIKE HOONETE MAA (kataster - sotsiaalmaa)

PLANEERITUD KRUNDI EHTISÜBIGUS:

Positsiooni nr	sihtotstarve % detailplaneeringu illdikes
komuste arv	hoonete arv
hoonete arv	hoonete arv
hoonete pind m ²	hoonete pind m ²
kõrgus meetrites	põhihoonealade arv
	hoonete arv

Planeeritud krundi pindala

Krunditud maa bilanss:	pind m ²	pind %
1. Elumumaa	67531	74
2. Sotsiaalmaa	6643	7
3. Transpordimaa	16794	19
Kokku:	90968 m²	100%

Märkus: Pindalad arvatud programmiga AutoCad 2005

MÄRKUSED:

1. Geodeetilise alusplaanina on kasutatud OÜ M.K. Konsultatsioonid tööd nr 41-05GEO (22.01.2007.a.).
2. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis.
3. Käesolev joonis on seletuskirja lahutamatu osa.

<p>K&B büroo</p> <p>Reg.nr: 11201865 Tähe 105-3, Tartu Tel/Fax: +372 7 384 370 www.kgburoo.ee, info@kgburoo.ee</p> <p>Tellijä: LUUNJA VALLAVALITSUS</p>	<p>Objekt: KOLLU JA RATASPÕLDI MAAÜKSUSTE DETAILPLANEERING Lohtva küla, Luunja vald, Tartumaa</p>	<p>Joonise nimetus: PLANEERINGU PÕHIJOOIS</p> <p>Mööb: M 1:1000</p>
	<p>Projekteerija: ARDO ARUMÄE</p> <p>Töö nr: 107-06DPL</p> <p>Kontrollis: ANTTI KIISLER</p>	<p>Staadium: PLANEERING</p> <p>Kuupäev: 11.03.2008</p>